



COMUNE DI PRIMIERO
SAN MARTINO DI CASTROZZA
Provincia di Trento



Importa di bollo evasa in modo virtuale.

Esente da imposta di bollo e diritti ai sensi e per gli effetti della Legge 15 maggio 1954 nr. 228 e del D.P.R. 642/72.

Diritti di segreteria evasi.

Primiero San Martino di Castrozza, li 24 maggio 2024.

Rif. Prot. N. 8190-A/2024 del 15 maggio 2024.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA
PERSONA SAN GIUSEPPE DI PRIMIERO
Viale Marconi, 19 - PIEVE
38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI
CASTROZZA
(TN)

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Area Patrimonio e Urbanistica

Vista la domanda pervenuta a protocollo comunale n. 8190-A/2024 di data 15 maggio 2024, intesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica delle particelle di seguito elencate:

VISTO:

- la Carta di Sintesi della Pericolosità vigente e le relative norme di attuazione;
- il Piano Urbanistico Provinciale vigente con annesse cartografie e norme di attuazione;
- il Piano Regolatore Generale vigente con annesse cartografie e norme di attuazione;
- il Piano Generale degli Insediamenti Storici vigente con annesse cartografie e norme di attuazione;
- il Piano di Parco Paneveggio Pale di San Martino e le relative norme di attuazione;

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con la Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;
- la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm. e relativo regolamento di attuazione;

CERTIFICA

che secondo il vigente Piano Regolatore Generale la/le particella/e sottoelencata/e ricade/ono nelle zone e con le prescrizioni come sotto descritte:

La **P.Ed. 1330** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 351 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale provinciale" - Art. 15

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Per un 22,00% è localizzata in Zona "Fascia di rispetto stradale" - Art. 55

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 99,90% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 2,80% è localizzata in Zona "Di interesse rurale" - Art. 9

Per un 0,10% è localizzata in Zona "Aree urbanizzate recenti" - Art. 9

Per un 99,90% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

PUP - Carta delle tutele paesistiche

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale" - Art. 11

La **P.Ed. 1814** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 16 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1015** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 9084 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale provinciale" - Art. 15

Per un 89,97% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Per un 10,03% è localizzata in Zona "Area a bosco" - Art. 50

Per un 5,00% è localizzata in Zona "Fascia di rispetto stradale" - Art. 55

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 3,34% è localizzata in Zona "P2 - Bassa" - art. 17

Per un 96,66% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 69,97% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 91,13% è localizzata in Zona "Di interesse rurale" - Art. 9

Per un 0,04% è localizzata in Zona "Aree urbanizzate recenti" - Art. 9

Per un 69,96% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

Per un 29,99% è localizzata in Zona "Di interesse forestale" - Art. 9

PUP - Carta delle tutele paesistiche

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale" - Art. 11

La **P.F. 1017** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 896 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale provinciale" - Art. 15

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Per un 11,00% è localizzata in Zona "Fascia di rispetto stradale" - Art. 55

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 99,90% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 11,00% è localizzata in Zona "Di interesse rurale" - Art. 9

Per un 0,10% è localizzata in Zona "Aree urbanizzate recenti" - Art. 9

Per un 99,90% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

PUP - Carta delle tutele paesistiche

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale" - Art. 11

La **P.F. 1110** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 234 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Per un 9,50% è localizzata in Zona "Fascia di rispetto stradale" - Art. 55

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1112** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 61 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1114** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 237 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1121** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 115 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1109/1** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 673 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Per un 9,00% è localizzata in Zona "Fascia di rispetto stradale" - Art. 55

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1109/2** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 646 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1109/3** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 144 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

La **P.F. 1096/3** C.C. TRANSACQUA, di superficie catastale m² 678 risulta definita nel seguente modo:

PRG Insediativo ex comune di Transacqua

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale provinciale" - Art. 15

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area agricola di pregio" - Art. 48

Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento

Per un 100,00% è localizzata in Zona "P1 - Trascurabile o assente" - art. 18

PUP - Aree agricole

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38

PUP - Carta del paesaggio

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Di interesse rurale" - Art. 9

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Aree rurali" - Art. 9

PUP - Carta delle tutele paesistiche

Per un 100,00% è localizzata in Zona "Area di tutela ambientale" - Art. 11

Si precisa che le percentuali relative alla superficie sopra riportate hanno solo valore indicativo, essendo ricavate da dati catastali o calcolate approssimativamente nel caso la particella sia inserita in due o più zone con diversa destinazione urbanistica.

IL FUNZIONARIO

- arch. MARCO FINCATO -

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico, firmato digitalmente, e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 del D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

